



# *Stadt Lunzenau*

## **Beschlüsse des Stadtrates 2007**

**Sitzungstag: 15. Januar 2007**

### **Beschluss-Nr. 1/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt:

Für die Fortsetzung der städtebaulichen Erneuerung der Jahre 2007 – 2011 werden folgende finanzielle Aufwendungen eingestellt:

	Ausgaben (T€)	Fördermittel (T€)	Eigenmittel (T€)
2007	75,0	40,0	35,0
2008	0	0	0
2009	200,0	130,0	70,0
2010	86,0	56,0	30,0
2011	260,0	173,4	

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 3/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die Vergabe eines Überbrückungsdarlehens in Höhe von 17.000 € an die Wohnungsbaugesellschaft mbH Lunzenau. Das Darlehen ist mit 3 % ab dem Tag der Ausreichung zu verzinsen. Die Rückzahlung erfolgt bis zum 30. Juni 2007.  
Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

**Sitzungstag: 05. Februar 2007 (Verwaltungsausschuss)**

### **Beschluss-Nr. 2/2007**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lunzenau beschließt: Der Antrag auf Zinserlass Gewerbesteuer der Wohnungsgenossenschaft eG Lunzenau vom 12. 12. 2006 wird abgelehnt.  
Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 19. Februar 2007**

### **Beschluss-Nr. 5/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt:

Der vorübergehenden Sicherungsbelastung des Flurstückes 214/1 der Gemarkung Berthelsdorf für den Erwerb des Grundstückes durch Herrn Marco Heinrich, wohnhaft Göritzhainer Straße 5, OT Berthelsdorf, wird zugestimmt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 19. März 2007**

### **Beschluss-Nr. 4/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für das Vorhaben "Erneuerung der Hängebrücke Rochsburg BW 21" an das Büro

BPK Ingenieurgesellschaft mbH  
Alte Stollberger Straße 13  
09387 Jahnsdorf

entsprechend Beschlussbegründung.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 6/2007**

Frau Brit Heinrich, geb. Roland, geboren am 30. 09. 1975 tritt dem Erwerb und der Belastung entsprechend den Beschlüssen 45/2006 und 5/2007 zur Hälfte bei. Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 27. Februar 2007 zu.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 7/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für das Vorhaben "Erneuerung der Dorfstraße Berthelsdorf, Abschnitt Flurstück 135/2 Gem.

Berthelsdorf bis Einmündung S 242" an das

Ingenieurbüro für Bauplanung und Baubetreuung  
Manfred Ahrens  
Chemnitzer Straße 142  
09217 Burgstädt

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 8/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt den Abschluss eines Leasingvertrages über 36 Monate bei dem ortsansässigen Autohaus Andreas Uhlig

Modell: Polo

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 9/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt dem Kauf des Grundstückes Peniger Straße 1 durch die Stadt Lunzenau zu.

Ein symbolischer Kaufpreis von 500,00 € wird festgelegt.

Alle Kosten im Zusammenhang mit dem Rechtsgeschäft trägt der Käufer. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Verkaufsverhandlungen einzuleiten und durchzuführen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Sitzungstag: 16. April 2007**

### **Beschluss-Nr. 10**

Frau Heike Wenzel, geb. Vogel, geboren am 19. 04. 1960, tritt dem Erwerb entsprechend dem Beschluss Nr. 36/2006 (Grundstückskaufantrag Herr Jürgen Wenzel, Ernst-Schneller-Straße 9, 09328 Lunzenau) zur Hälfte bei.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 11**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt den Brandschutzbedarfsplan.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

## **Sitzungstag: 21. Mai 2007**

### **Beschluss-Nr. 13/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der Aktualisierung des Fördermittelantrages für die Maßnahme "2. Rettungsweg Grundschule" gemäß der Förderrichtlinie Schulhausbau vom 14. November 2002, Förderhöhe 50 %, zu.

Die Beschlussfassung erfolge mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 14/2007**

Die Stadt Lunzenau beauftragt den in Gründung befindlichen Zweckverband „Chemnitztalradwanderweg“ der Gemeinden Claußnitz, Lichtenau und Taura, die Bahnstrecke von Chemnitz bis Wechselburg von der DB AG im Auftrag aller Kommunen käuflich zu erwerben.

Dazu sind vertragliche Vereinbarungen mit dem Zweckverband „Chemnitztalradwanderweg“ abzuschließen.

Die Stadt Lunzenau stellt nach dem Solidarprinzip für den Grunderwerb 30 T€ zur Verfügung.

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit allen Kommunen eine solidarische Form der Zusammenarbeit zur Realisierung des Chemnitztalradwanderweges vorzubereiten und den Stadträten vorzulegen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 29. Mai 2007 (Technischer Ausschuss)**

### **Beschluss-Nr. 15/2007**

Der Technische Ausschuss der Stadt Lunzenau beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Ausbau des Fuß- und Radweges entlang der S 242 Bereich Gückelsberg an die Firma

Manfred Wolff gmbH  
OT Milkau  
Kirchstraße 4  
09306 Erlau

gemäß Beschlussbegründung.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 19. Juni 2007**

### **Beschluss-Nr. 12/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt: Dem Verkauf des Flurstückes Nr. 203/1 der Gemarkung Berthelsdorf an Herrn Ronny Schlimper, Lutherplatz 3, 09322 Penig, wird zugestimmt. Der Verkauf erfolgt nach aktuellem Verkehrswertgutachten. Alle Kosten des Rechtsgeschäftes trägt der Erwerber. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Verkaufsverhandlungen einzuleiten und durchzuführen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 16/2007**

01. Der Stadtrat stimmt den in der Anlage 1 genannten Zielen des Integrierten Ländlichen Entwicklungskonzeptes zu.
02. Der Stadtrat nimmt das Leitbild, die Schlüsselprojekte und die Leitlinien zur Umsetzung der Ziele des ILEK zur Kenntnis (Anlage 2).
03. Der Stadtrat legitimiert den Bürgermeister für die Abstimmung über redaktionell erforderliche Anpassungen und ggf. Erweiterungen im Verlauf der Erarbeitung des ILEK.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 17/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt den verbindlichen Mindestbedarf an digitalen Endgeräten (BOS-Digitalfunk) für das zentrale Vergabeverfahren im Jahr 2010, entsprechend des Brandschutzbedarfsplanes:

23 Handsprechfunkgeräte mit Ladehalterung  
7 Fahrzeugfunkgeräte mit einem Bedienteil.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 18/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die Planungsfortsetzung Hängebrücke Rochsburg für die Variante 3 und beauftragt die Verwaltung, die weiteren Schritte einzuleiten.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 16. Juli 2007**

### **Beschluss-Nr. 19/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der überplanmäßigen Ausgabe des Vermögenshaushaltes zu:

1. 2.2250.9423.00.001 50.000 €

Die Deckung des überplanmäßigen Ausgabebedarfs erfolgt über die HHST:

2.6300.9512.00.002 -40.000 €

2.6300.9542.00.001 -10.000 €

Summe: -50.000 €

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der außerplanmäßigen Ausgabe des Vermögenshaushaltes zu:

2. 2.5610.9433.00.001 30.000 €

Die Deckung des außerplanmäßigen Ausgabebedarfs erfolgt über die HHST:

2.1300.9441.00.001 -30.000 €

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 20/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt den Entwurf der Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Lunzenau und der Stadt Burgstädt (Technik FFw).

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 21/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der Wahl von Kamerad Jörg Baumgartl als Wehrleiter und Kamerad Christian Koch als stellvertretenden Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Lunzenau Ortsfeuerwehr Elsdorf zu.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 22/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt:

Dem Verkauf des Flurstückes 578/18 der Gemarkung Lunzenau an Herrn Karl-Heinz Zutter, Poststraße 43, 09304 Hohndorf, sowie die vorübergehende Sicherungsbelastung des Flurstückes für den Erwerber wird zugestimmt.

Die Kosten im Zusammenhang mit dem Rechtsgeschäft trägt der Erwerber.

Der Verkauf erfolgt nach dem wirtschaftlich ermittelten Kaufpreis von 49,11 €/m<sup>2</sup> zzgl. einer Erschließungspauschale von 3.262,04 € für Bauflächen „Am Sonnenhang“.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 23**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau legitimiert den Bürgermeister, folgende Entscheidungen während der Sommerpause des Stadtrates zu treffen:

01. Vergabe Grundschule
02. Vergabe Turnhalle Grundschule
03. Beschlussfassung über Mindest- und Zusatzbedarf BOS-Digitalfunk

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Sitzungstag: 03. September 2007 (Verwaltungsausschuss)**

#### **Beschluss-Nr. 27/2007**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lunzenau befürwortet die Anerkennung des Privatfahrzeuges des Bürgermeisters Franz Lindenthal, poliz. Kennzeichen MW-MT 98, zur Haltung in überwiegend dienstlichem Interesse. Die Anerkennung umfasst die Jahre 2004 bis 2007.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Sitzungstag: 17. September 2007**

#### **Beschluss-Nr. 24/2007**

Dem Verkauf eines Teiles des Flurstückes-Nr. 171b der Gemarkung Großschlaidorf an die Eheleute Gert und Christine Berthold, Schäferieweg 21, 09328 Lunzenau, wird zugestimmt. Der Verkauf erfolgt nach aktuellem Verkehrswertgutachten. Das Flurstück muss vor dem Verkauf noch geteilt und vermessen werden. Alle Kosten im Zusammenhang mit dem Rechtsgeschäft trägt der Käufer.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Verkaufsverhandlungen einzuleiten und durchzuführen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

#### **Beschluss-Nr. 25/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau bestimmt den Wahltermin für die Bürgermeisterwahl 2008.

Wahltermin: 08. Juni 2008

Termin etwaige Neuwahl: 22. Juni 2008

(§ 48 Abs. 2 Satz 2 SächsGemO)

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**Beschluss-Nr. 26/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stellt die Jahresrechnung 2006 gem. § 88 der Sächsischen Gemeindeordnung fest.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**Beschluss-Nr. 28/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt: Zur kulturellen Ausgestaltung der 675-Jahrfeier im Mai 2008 wird ein Betrag von max. 30.000 € zur Verfügung gestellt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**Beschluss-Nr. 29/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt: Die Haushaltsmittel zur Durchführung der Maßnahme "Erneuerung der Dorfstraße Berthelsdorf vom oberen Ortseingang (Einmündung S 242) bis zum Flurstück 135/2 (ca. 350 m)" werden im Haushaltplan 2008 eingestellt. Dabei werden die reservierten Fördermittel für den Kommunalen Straßenbau eingesetzt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**Beschluss-Nr. 23-1/2007**

Dem Stadtrat der Stadt Lunzenau wird die Entscheidung des Bürgermeisters zu Vergabe folgender Baumaßnahmen

2. Rettungsweg Grundschule  
Schulturnhalle

entsprechend der Beschlussbegründung zur Kenntnis gegeben.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.



## **Sitzungstag: 15. Oktober 2007**

### **Beschluss-Nr. 31/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die „Forstliche Wirtschaftsplanung 2008“, aufgestellt durch den Staatsbetrieb „Sachsenforst“ für die Waldstücke der Stadt Lunzenau.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 29. Oktober 2007 (Technischer Ausschuss)**

### **Beschluss-Nr. 32/2007**

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen zur Erstellung des Stadtentwicklungskonzeptes (SEKO) als Fortschreibung des vorhandenen INSEK - Teil Wohnen an das Ingenieurbüro

SLG Ingenieurbüro für Umweltschutz  
und Projektierung gmbH  
Rößlerstraße 30  
09120 Chemnitz

entsprechend Beschlussbegründung.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 19. November 2007**

### **Beschluss-Nr. 17**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt den Bedarf an digitalen Entgeräten und Zubehör für das zentrale Vergabeverfahren im Jahr 2010.

24 Handfunksprengeräte mit Ladehalterung  
7 Fahrzeugfunkgeräte mit einem Bedienteil  
24 Faustumikrofonlautsprecher mit Sendetaste  
4 Hör-/Sprechgarnituren über Faustumikrofonlautsprecher

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 19-1**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau stimmt der überplanmäßigen Ausgabe des Vermögenshaushaltes „Umsetzung Brandschutzaufgaben Gebäude Mittelschule 1. OG“ zu.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich

### **Beschluss-Nr. 34**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt:

Dem Kauf einer Teilfläche vom Flurstück 43/23 der Gemarkung Cossen wird zugestimmt. Der Kauf erfolgt zum Preis von 5,80 €/m<sup>2</sup> (derzeitiger Bodenrichtwert für Verkehrsflächen).

Alle Kosten des Kaufes und der Vermessung trägt die Stadt Lunzenau. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Kaufverhandlungen durchzuführen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Beschluss-Nr. 35**

Der Stadtrat beschließt das Offenhalten von Verkaufsstellen in Lunzenau, eingeschlossen der Ortsteile, an Sonn- und Feiertagen im 2. Halbjahr 2007.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

## **Sitzungstag: 17. Dezember 2007**

### **Beschluss-Nr. 33/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau erlässt die Haushaltsatzung 2008 auf der Grundlage der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen § 74.

Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich.

### **Beschluss-Nr. 36/2007**

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau wählt für die Wahl des Bürgermeisters, des Landrates und des Kreistages am 08. Juni 2008 bzw. etwaige Neuwahl am 22. Juni 2008 gemäß §§ 8 und 9 Kommunalwahlgesetz den Gemeindevwahlausschuss der Stadt Lunzenau in folgender Besetzung:

Vorsitzende:	Beate Steinert	Stadtverwaltung Lunzenau
Stellv. Vorsitzende:	Anke Heilmann	Stadtverwaltung Lunzenau
Besitzende:	Ute Wrede	Stadtverwaltung Lunzenau
Stellv. Beisitzende:	Ute Fischer	Stadtverwaltung Lunzenau
Beisitzer:	Werner Bogen	CDU-Stadtverband
Stellv. Beisitzende:	Kerstin Hausmann	Stadtverwaltung Lunzenau

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.